

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 14/6/2019 của UBND tỉnh về việc thu hồi và bàn giao nguyên trạng cơ sở nhà, đất tại số 02 đường Mai Hắc Đế, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột của Bệnh viện đa khoa vùng Tây Nguyên (Bệnh viện đa khoa tỉnh cũ) thuộc Sở Y tế;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 162/STC-QLG&CS ngày 14 tháng 01 năm 2025 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 25/TTr-STNMT ngày 15 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 674308 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 19/8/2010 cho Bệnh viện Đa khoa tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 06, tờ bản đồ số 21, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, diện tích 42.317m².

Lý do: Thu hồi theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 152 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính có trách nhiệm nộp bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Thời gian nộp: Trước ngày 15/02/2025.

- Địa điểm nộp: Tại Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ: số 46 đường Phan Bội Châu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thu hồi theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chánh Thanh tra tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- TTCN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn